

NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

Tuesday, October 24, 2023

City of Amarillo – Community Development

P.O. Box 1971

Amarillo, TX 79105

806-378-3098

On or about Tuesday, November 7, 2023, the City of Amarillo will submit a request to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) for the release of HOME Investment Partnership Program funds under Title 24 of the National Affordable Housing Act of 1990, as amended, to undertake a project known as Community Housing Development Organization (CHDO) homebuyer activities for the purpose of new construction for two single family dwellings. The federal funds allocated for these projects are \$160,000.00, and the total cost of the project is \$400,831.38. This project is located on the following vacant lots:

- 906 SE 21st Ave, Amarillo, TX 79103
- 908 SE 21st Ave, Amarillo, TX 79103

The activities proposed are categorically excluded under HUD regulations at 24 CFR Part 58 from National Environmental Policy Act (NEPA) requirements. An Environmental Review Record (ERR) that documents the environmental determinations for this project is on file at Community Development Department at the Simms Municipal Building, 808 South Buchanan Street and may be examined or copied weekdays 8:30 A.M to 4:30 P.M.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Community Development Department at 808 S. Buchanan St. All comments received by Monday, November 6, 2023 will be considered by the City of Amarillo prior to authorizing submission of a request for release of funds.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Amarillo certifies to HUD that Jason Riddlespurger in his capacity as Community Development Director consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. HUD's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Amarillo to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

HUD will accept objections to its release of fund and the City of Amarillo's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the

request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Amarillo; (b) the City of Amarillo has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by HUD; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to:

**U.S. Department of Housing and Urban Development
ATTN: CPD, 6AD
307 7th St., Suite 1000
308 Fort Worth, TX 76102**

Email submissions can be sent to: **CPDRROFFTW@hud.gov**

Potential objectors should contact HUD to verify the actual last day of the objection period.

Jason Riddlespurger
Community Development Director

AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR UNA LIBERACIÓN DE FONDOS

Martes, 24 de octubre de 2023

Ciudad de Amarillo – Desarrollo Comunitario

P.O. Box 1971

Amarillo, TX 79105-1971

806-378-3098

En o cerca del martes, 7 de noviembre 2023 la Ciudad de Amarillo procederá a someter una solicitud al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) para la liberación de fondos del programa HOME Investment Partnership bajo del Título 24 de National Affordable Housing Act del 1990, según enmendada, para llevar a cabo el proyecto conocido como Community Housing Development Organization (CHDO) Actividades para compradores de vivienda con fines de nueva construcción de dos viviendas unifamiliares. Los fondos federales asignados para estos proyectos son de \$160,000.00 y el costo total del proyecto es de \$400,831.38. Este proyecto está ubicado en los siguientes lotes baldíos:

- 906 SE 21st Ave, Amarillo, TX 79103
- 908 SE 21st Ave, Amarillo, TX 79103

Las actividades propuestas están categóricamente excluidas bajo la reglamentación de HUD (24 CFR 58) de los requisitos de la Ley de Política Ambiental Nacional NEPA. Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que documenta las determinaciones ambientales para este proyecto está disponible en el departamento de Community Development en el edificio Simms Municipal, 808 South Buchanan St. Y puede ser examinado o reproducido en días laborables de 8:30 a. m. a 4:30 p. m.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede proveer comentarios por escrito acerca del ERR a el departamento de Community Development en el edificio Simms Municipal, 808 South Buchanan St. Todo comentario recibido hasta, lunes, 6 de noviembre 2023, será considerado por la Ciudad de Amarillo antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Amarillo certifica al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) que Jason Riddlespurger en su capacidad como Director de Desarrollo Comunitario da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que la

Ciudad de Amarillo, Community Development Block Grant (CDBG) utilice fondos del programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de Ciudad de Amarillo por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Amarillo; (b) la Ciudad de Amarillo omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD)-Oficial de Revisión Ambiental a la dirección:

**U.S. Department of Housing and Urban Development
ATTN: CPD, 6AD
307 7TH St., Suite 1000
308 Fort Worth, TX 76102**

Correos electrónicos se pueden enviar a: CPDRROFFTW@hud.gov

Objetores potenciales deben contactar a Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Jason Riddlespurger
Community Development Director